

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «ФинИнвестСистем»



В.А. Прускавцова

«28» апреля 2021 года  
в редакции от «30» декабря 2024 года

## ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ

### ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**1.1.** Настоящие Правила предоставления микрозаймов (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Республики Беларусь, Указом Президента Республики Беларусь от 23 октября 2019 г. № 394 "О предоставлении и привлечении займов", и иными нормативными правовыми актами Республики Беларусь, и направлены на определение деятельности микрофинансовой организации по предоставлению микрозаймов физическим лицам. Настоящие Правила определяют условия и порядок предоставления микрозаймов Обществом с ограниченной ответственностью «ФинИнвестСистем» физическим лицам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования.

**1.2.** В настоящих Правилах используются следующие основные термины и их определения:

**ломбард** - специализированная организация, осуществляющая в качестве предпринимательской деятельности принятие от граждан в залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, в обеспечение займов;

**заимодавец** - общество с ограниченной ответственностью «ФинИнвестСистем» в лице уполномоченного сотрудника предприятия, предоставляющее микрозаймы физическим лицам под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования;

**заемщик** - физическое лицо, достигшее 18 лет, получающее по договору микрозайма денежную сумму, которую оно обязуется вернуть в установленный срок с уплатой процентов;

**договор залога** - документ, удостоверяющий факт залога принадлежащего ему движимого имущества, в обеспечение возврата микрозайма;

**микрозайм** - денежные средства в сумме, не превышающей 15 000 базовых величин на дату заключения договора микрозайма, предоставляемые заимодавцем заемщику;

**договор микрозайма** - вид договора займа, по условиям которого одна сторона (заимодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) денежные средства в сумме, не превышающей 15 000 базовых величин на дату заключения договора, а заемщик обязуется возвратить заимодавцу такую же сумму денежных средств и уплатить проценты за пользование средствами;

**предмет залога** - движимое имущество, предназначенное для личного, семейного или домашнего использования, предоставляемое заемщиком заимодавцу в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств по возврату микрозайма;

**сумма оценки заложенного имущества** - стоимость заложенного имущества в денежном выражении, установленная по соглашению сторон в соответствии с его рыночной стоимостью;

**пени** - вид неустойки, устанавливается в процентах от суммы микрозайма, которую заемщик обязан уплатить заимодавцу за каждый день просрочки возврата микрозайма и (или) уплаты процентов за пользование микрозаймом. Размер пени по договору микрозайма не может превышать половину суммы микрозайма, предоставленного заимодавцем заемщику;

**льготный срок** - составляет тридцать календарных дней, в течение которых заимодавец, в случае невозврата суммы микрозайма заемщиком, не вправе удовлетворить свои требования из стоимости заложенного имущества. Днем начала течения льготного месячного срока считается день, следующий за днем наступления обязательства по возврату микрозайма, указанному в Договоре микрозайма;

**невостребованное имущество** - имущество, предоставленное заемщиком заимодавцу в целях обеспечения надлежащего исполнения обязательств по возврату микрозайма, которое по истечению льготного срока не востребовано заемщиком;

**досье заемщика** - документы и сведения, формируемые заимодавцем на каждого заемщика с целью дальнейшего направления в Национальный банк Республики Беларусь для формирования кредитной истории;

**положительная история заемщика** - сведения о заемщике, которые характеризуют его с положительной стороны: по заключенным договорам микрозайма обязательства исполнялись своевременно и в полном объеме;

**отрицательная история заемщика** - сведения о заемщике, которые характеризуют его с отрицательной стороны: невозврат суммы микрозайма, несвоевременное погашение микрозайма и процентов за пользование микрозаймом, предоставление недостоверных сведений, передача в залог имущества полученного преступным путем;

**1.3.** Микрозаймы предоставляются в офисе общества с ограниченной ответственностью «ФинИнвестСистем» по адресу: 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д.24, оф. 122.

**1.4.** Договоры микрозаймов от Общества с ограниченной ответственностью «ФинИнвестСистем» заключают уполномоченные сотрудники организации.

**1.5.** Общество с ограниченной ответственностью «ФинИнвестСистем» предоставляет микрозаймы в соответствии с настоящими Правилами.

**1.6.** Настоящие правила предоставления микрозаймов размещаются в помещении ломбарда в доступном для ознакомления месте, а также на официальном сайте Общества в сети Интернет.

## **ГЛАВА 2. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМА**

**2.1.** Заимодавец обязан до предоставления микрозайма предоставлять лицам, заинтересованным в получении микрозайма, а также Заемщикам информацию в соответствии с законодательством о защите прав потребителей, а также в порядке, установленном Национальным банком, полную и достоверную информацию, включающую: условия договора микрозайма, возможность и порядок изменения его условий по инициативе микрофинансовой организации и (или) заемщика, а также порядок предоставления микрозайма; права и обязанности, связанные с получением микрозайма; размер получаемых заимодавцем с заемщика процентов в зависимости от срока пользования микрозаймом (дневной (месячной) процентной ставки) и в годовом исчислении (годовой процентной ставки) (при взимании процентов); сумму причитающихся заимодавцу процентов и порядок ее определения (при взимании процентов); перечень и размер платежей, связанных с нарушением условий договора микрозайма; порядок досрочного возврата микрозайма по инициативе заемщика. При поступлении запроса Заемщика, предоставление указанной в настоящем пункте информации производится в письменной форме, путем направления почтового отправления, либо путем направления, указанной в настоящем пункте информации, по адресу электронной почты Заемщика.

**2.2.** Микрозайм предоставляется физическим лицам, достигшим 18 лет.

**2.3.** Микрозайм выдается только под залог движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования (далее - имущество), указанного в Приложении 1 к настоящим Правилам и соответствующему следующим требованиям: принадлежность движимого имущества (транспортного средства) Заемщику на праве собственности; не обремененность имущества правами третьих лиц на него; государственная регистрация транспортного средства в регистрационном подразделении ГАИ МВД Республики Беларусь.

**2.4.** В договоре микрозайма делаются следующие записи, которые удостоверяются подписью Заемщика:

- о согласии Заемщика на реализацию заложенного имущества по стоимости, указанной в договоре залога, в случае не востребования имущества в течение льготного срока;

- о согласии Заемщика на предоставление необходимых сведений в Национальный банк

Республики Беларусь для формирования кредитной истории и ознакомлении с правом получения кредитного отчета в структурных подразделениях Национального банка Республики Беларусь;

- об ознакомлении и согласии с настоящими Правилами и Условиями предоставления микрозайма.

### **ГЛАВА 3. ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ДЛЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА МИКРОЗАЙМА**

**3.1.** Для заключения Договора микрозайма заемщик обязан предъявить документ, удостоверяющий личность (паспорт, вид на жительство в Республике Беларусь, удостоверение беженца) либо его копию, заверенную в установленном законодательством Республики Беларусь порядке, указать номер мобильного или (и) стационарного телефонов для связи, а также свидетельство о регистрации транспортного средства.

**3.2.** Платежеспособность лица, заинтересованного в получении микрозайма, Займодавец оценивает по внешнему виду Заёмщика, а также по дополнительной информации от Заемщика для определения платежеспособности и для заключения договора микрозайма. Займодавец вправе запросить дополнительную информацию, сведения и/или документы по своему усмотрению, необходимые для заключения Договора микрозайма и подтверждения платежеспособности.

**3.3.** Займодавец имеет право отказать в предоставлении микрозайма в случае непредставления документов и информации, установленных п. 3.1. и 3.2. настоящих Правил; в случае несогласия Заемщика на использования личных данных при формировании досье заемщика; в случае несогласия Заемщика на предоставление данных Заемщика в Национальный банк для формирования кредитной истории; в случае если Заемщик не согласен с оценкой залогового имущества; в случае недостаточного количества наличных денежных средств в кассе/расчетном счету организации; неисполнения (ненадлежащего исполнения) условий договора по ранее выданному микрозайму; в случае возникновения подозрения о том, что Заемщик находится в состоянии алкогольного или наркотического опьянения.

### **ГЛАВА 4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА МИКРОЗАЙМА, СРОК ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ПРОДЛЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ДОГОВОРА**

**4.1.** Договор микрозайма заключается в письменной форме между Займодавцем и Заемщиком и подписывается сторонами.

**4.2.** Сумма микрозайма передается Заемщику наличными денежными средствами белорусских рублей из кассы ломбарда, либо перечисляется на текущий банковский счет Заемщика, указываемый им при подписании Договора микрозайма.

**4.3.** Договор микрозайма заключается на срок, согласованный сторонами, но не более чем на 36 (тридцать шесть) месяцев. Минимальный срок, на который заключается Договор микрозайма составляет 1 (один) календарный день (в случае возврата микрозайма в день его получения).

**4.4.** Договор микрозайма может быть продлен на срок, согласованный Сторонами, при условии полной уплаты процентов за фактический срок пользования микрозаймом и пени при несвоевременном исполнении обязательств по возврату микрозайма.

**4.5.** Договор микрозайма может быть изменен, дополнен, расторгнут по соглашению сторон путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

**4.6.** Микрозаем может быть досрочно возвращен Заемщиком Займодавцу без штрафных санкций. Заемщик имеет право частично погашать микрозайм. При частичном погашении микрозайма, на его оставшуюся часть распространяются процентные ставки для соответствующего размера микрозайма.

**4.7.** В случае изменения, дополнения, досрочного расторжения договора микрозайма Заемщик обязан предоставить Займодавцу документ, удостоверяющий личность либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке.

## ГЛАВА 5. СУММА МИКРОЗАЙМА, ПРОЦЕНТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ МИКРОЗАЙМОМ, ШТРАФНЫЕ САНКЦИИ ПРИ НЕСВОЕВРЕМЕННОМ ИСПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ВОЗВРАТУ МИКРОЗАЙМА

**5.1.** Сумма микрозайма, которая может быть предоставлена Заемщику, определяется Займодавцем в зависимости от предоставляемого в залог имущества и срока пользования микрозаймом. Не допускается предоставление Займодавцем Заемщику микрозайма (микрозаймов), если общая сумма обязательств Заемщика перед Займодавцем по Договорам микрозайма при предоставлении такого микрозайма (микрозаймов) превысит 15 000 базовых величин на день заключения Договора микрозайма.

**5.2.** Сумма микрозайма, предоставляемая Обществом с ограниченной ответственностью «ФинИнвестСистем» по краткосрочному Договору микрозайма и по Договору микрозайма с графиком не может быть менее 500 (пятисот) белорусских рублей и более 100 000 (ста тысяч) белорусских рублей.

**5.3.** Сумма оценки заложенного имущества согласовывается с Заемщиком. Если Заемщик не согласен с суммой оценки, предлагаемой Займодавцем, Договор микрозайма не заключается.

**5.4.** Заемщик уплачивает Займодавцу проценты за пользование микрозаймом в размерах и порядке, указанном в Приложении 2 к настоящим Правилам. Сумма причитающихся Займодавцу процентов за пользование микрозаймом не может превышать двукратной суммы микрозайма, предоставленного Займодавцем Заемщику.

**5.5.** В Договорах микрозайма с графиком платежей проценты за пользование микрозаймом, в соответствии с графиком, указанным в Договоре, начисляются на остаток суммы основного долга по состоянию на расчетный период пользования микрозаймом - от предыдущей даты платежа до текущей. В случае просрочки оплаты Заемщиком очередного платежа на часть суммы микрозайма, подлежащей уплате в просроченный платеж, продолжают начисляться проценты за пользование микрозаймом до даты фактической оплаты просроченного платежа.

**5.6.** В случае неисполнения или несвоевременного исполнения Заемщиком обязательства по возврату суммы микрозайма с последнего может взиматься неустойка. Начисление неустойки происходит следующим образом:

**5.6.1.** Неустойка, взимаемая Займодавцем за просрочку исполнения либо неисполнения обязательств по краткосрочному Договору микрозайма и Договору микрозайма с графиком под залог транспортных средств, устанавливается в размере 1,0 % от остаточной суммы микрозайма за каждый календарный день просрочки до момента обращения Займодавца в суд. При этом основная процентная ставка также начисляется. Сумма неустойки не может превышать половину суммы микрозайма, предоставленного Займодавцем Заемщику. Расчет пени производится в следующем порядке: остаточная сумма микрозайма  $\times$  1,0 %  $\times$  количество дней просрочки.

**5.7.** Размер получаемых Займодавцем с Заемщика процентов за пользование микрозаймом рассчитываются в следующем порядке:

**5.7.1.** По *краткосрочному Договору микрозайма*: сумма предоставленного микрозайма  $\times$  дневная процентная ставка по Договору за пользование микрозаймом  $\times$  срок предоставления микрозайма (дней);

**5.7.2.** По *Договору микрозайма с графиком*: остаток суммы предоставленного микрозайма в соответствующем периоде графика  $\times$  месячная процентная ставка по Договору за пользование микрозаймом.

**5.8.** Годовая процентная ставка по краткосрочным договорам микрозайма определяется путем умножения дневной процентной ставки, установленной Договором микрозайма, на фактическое количество дней в году. По договорам микрозайма с графиком годовая процентная ставка определяется путем умножения месячной процентной ставки, установленной Договором микрозайма, на 12 (количество месяцев в году).

**5.9.** Начисление процентов за пользование микрозаймом производится со дня передачи денежных средств Заемщику по день выкупа (или реализации) заложенного имущества включительно, т.е. со дня выдачи займа и по день возврата займа проценты начисляются в полном объеме.

**5.10.** В случае невозвращения Заемщиком в установленный срок суммы микрозайма, в течение всего льготного срока, установленного п. 5 ст. 339 Гражданского кодекса Республики Беларусь, а также срока до момента реализации заложенного имущества, на сумму микрозайма

начисляются проценты за пользование микрозаймом в размере, установленном Договором микрозайма, в день, без НДС.

**5.11.** Размер процентной ставки по краткосрочному Договору микрозайма не может быть менее 0,2 и более 2% в день (минимальная годовая процентная ставка за пользование займом составляет 73% (73,2%); максимальная годовая процентная ставка за пользование займом составляет 730% (732%). Размер процентной ставки по Договору микрозайма с графиком не может быть менее 2,5% и более 18,0% в месяц (минимальная годовая процентная ставка за пользование микрозаймом составляет 30%; максимальная годовая процентная ставка за пользование микрозаймом составляет 216%). Виды и условия предоставления микрозаймов изложены в Приложениях 2 к настоящим Правилам.

**5.12.** В случае добровольного своевременного, досрочного исполнения обязательства по возврату микрозайма, в том числе в пределах льготного срока, проценты за пользование микрозаймом должны быть погашены в день возврата суммы микрозайма (или не позднее даты возврата суммы микрозайма), способом, определенным сторонами в тексте договора. При этом начисленные проценты по Договору подлежат пересчету, согласно фактическому времени пользования Заемщика суммой микрозайма. Произвести оплату можно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Займодавца, либо через систему "Расчет" (ЕРИП), либо путем фактической оплаты в офисе общества с ограниченной ответственностью «ФинИнвестСистем» по адресу: 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д.24, оф. 122.

## **ГЛАВА 6.**

### **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ДОГОВОРУ МИКРОЗАЙМА ЗАЛОГОМ ИМУЩЕСТВА**

**6.1.** Сумма обязательств Заемщика перед микрофинансовой организацией включает сумму предоставленного микрозайма, сумму процентов за пользование микрозаймом, исчисляемую за период фактического его использования в соответствии с размером процентной ставки по микрозайму, установленным Договором микрозайма, если Договором не предусмотрен более короткий (льготный) период, и сумму неустойки (штрафа, пеней) по Договору микрозайма (при наличии). Подтверждение права собственности Заемщика на передаваемое в залог имущество производится на основании предоставленных документов (свидетельство о регистрации транспортного средства), подтверждающих право собственности Заемщика на передаваемое в залог имущество.

**6.2.** В силу залога Займодавец по обеспеченному залогом обязательству (Договор микрозайма) имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком этого обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (Заемщика), за исключением случаев, предусмотренных законодательными актами.

**6.3.** Стоимость передаваемого в залог имущества должна быть равной либо больше суммы микрозайма.

**6.4.** Сумма оценки передаваемого в залог имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, определяется Займодавцем исходя из вида и качества имущества, комплектности, состояния, срока пользования имуществом, ликвидности и других факторов. Сумма оценки заложенного имущества согласовывается с Заемщиком. Если Заемщик не согласен с суммой оценки, предлагаемой Займодавцем, Договор микрозайма не заключается.

**6.5.** В случае перехода права собственности на заложенное имущество от Заемщика к другому лицу в результате возмездного или безвозмездного отчуждения этого имущества либо в порядке универсального правопреемства право залога сохраняет силу.

**6.6.** Залог прекращается в следующих случаях:

- погашения Заемщиком задолженности по Договору микрозайма перед Займодавцем;
- реализации Займодавцем заложенного имущества;
- изъятия имущества у Займодавца в установленном законодательными актами порядке;
- иных случаях, установленных законодательством.

## **ГЛАВА 7. ПРИЕМ В ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ**

**7.1.** Прием в залог транспортных средств производится, если оно соответствует всем перечисленным условиям:

- находится в исправном состоянии;
- имеет допуск к движению с регистрационными знаками;
- имеет действующее на дату оформления свидетельство о регистрации транспортного средства (номер кузова в техпаспорте совпадает с номером кузова расположенном на транспортном средстве).

**7.2.** Прием в залог транспортных средств производится при условии, что Заемщик является собственником передаваемого транспортного средства или имеет нотариально удостоверенную доверенность на право распоряжения транспортным средством.

**7.3.** Займодавец не несет ответственность за утрату и повреждение заложенных транспортных средств и не обязан принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности заложенного имущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц. (в случаях, когда транспортное средство остается в пользовании у Заемщика (Залогодателя)).

## **ГЛАВА 8. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА МИКРОЗАЙМА**

**8.1.** Заемщик возвращает сумму микрозайма и проценты за пользование микрозаймом одним из способов: в кассу займодавца по месту обращения и предоставления данного микрозайма или путем перечисления денежных средств на расчетный счет Займодавца, либо с использованием системы расчетов ЕРИП.

**8.2.** При возврате суммы микрозайма заемщик по месту предоставления микрозайма предъявляет документ, удостоверяющий личность либо его копию, заверенную в установленном законодательством порядке. Право возврата суммы микрозайма третьими лицами допускается при наличии документа, удостоверяющего личность либо его копии, заверенной в установленном законодательством порядке, а также номер Договора микрозайма и данные о Заемщике.

**8.3.** Заемщик вправе досрочно вернуть сумму микрозайма по собственному усмотрению в любой момент времени до установленного договором срока возврата. При досрочном возврате суммы микрозайма по инициативе Заемщика производится перерасчет суммы причитающихся Займодавцу процентов исходя из фактического срока пользования денежными средствами. Заемщик вправе производить досрочный возврат микрозайма в кассу Займодавца по месту обращения и предоставления данного микрозайма или путем перечисления денежных средств на расчетный счет Займодавца, с использованием системы расчетов ЕРИП.

**8.4.** Заемщик вправе досрочно погасить любое количество платежей по Договору микрозайма с графиком.

**8.5.** В случае нарушения Заемщиком своих обязательств по договору микрозайма Займодавец вправе потребовать досрочного возврата суммы микрозайма вместе с причитающимися процентами исходя из фактического срока пользования денежными средствами, а также пени (при наличии). Оплата производится в кассу Займодавца по месту обращения и предоставления данного микрозайма или путем перечисления денежных средств на расчетный счет Займодавца, с использованием системы расчетов ЕРИП.

**8.6.** Микрозаем считается возвращенным в момент погашения всей задолженности по Договору перед Займодавцем.

## **ГЛАВА 9. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ И СВЕДЕНИЙ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ДОСЬЕ ЗАЕМЩИКА**

**9.1.** Займодавец обязан:

**9.1.1.** формировать досье Заемщика (документы и сведения, формируемые микрофинансовой организацией на каждого Заемщика, представленные им в соответствии с настоящими Правилами и заключенным Договором микрозайма);

**9.1.2.** хранить досье Заемщика в течение не менее трех лет с даты исполнения сторонами

всех обязательств по Договору микрозайма. Хранение досье Заемщика допускается в электронном виде.

**9.2.** В Договоре микрозайма делаются записи о согласии Заемщика на формирование досье и предоставление необходимых сведений о Заемщике в Национальный банк Республики Беларусь в соответствии с законодательством о кредитных историях, которые удостоверяются подписью Заемщика.

**9.3.** В досье Заемщика включаются следующие сведения (если таковые имеются):

- фамилия, собственное имя, отчество;
- гражданство;
- пол;
- идентификационный номер;
- число, месяц, год рождения;
- место жительства;
- вид документа, удостоверяющего личность, его серия, номер и дата выдачи.

**9.4.** В отношении обязательств Заемщика в досье включаются следующие сведения (если таковые имеются):

- о Договоре микрозайма - номер и дата заключения Договора, сумма, наименование валюты и срок возврата микрозайма, способ обеспечения исполнения обязательств по Договору, сумма задолженности по микрозайму, суммы просроченных платежей по возврату микрозайма, уплате процентов за пользование им, а также даты, которым соответствуют указанные сведения; дата прекращения Договора;

- о Договоре залога - номер и дата составления, вид залога, стоимость предмета залога, сумма и наименование валюты требований Залогодержателя, предъявленных к Залогодателю, сумма полученного Залогодержателем удовлетворения из стоимости заложенного имущества, а также даты, которым соответствуют данные сведения, дата прекращения залога.

**9.5.** В досье включается информация обо всех изменениях, входящих в состав сведений.

## **ГЛАВА 10. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ПРЕДМЕТА ЗАЛОГА**

**10.1.** После исполнения Заемщиком обязательств по Договору микрозайма (погашение суммы микрозайма, процентов за пользование микрозаймом, неустойки (если таковые имеются)), Договор залога прекращает свое действие.

**10.2.** Займодавец (Залогодержатель) возвращает переданное в заклад имущество в день исполнения Заемщиком обязательств по договору микрозайма в полном объеме при предъявлении документа, удостоверяющего личность.

**10.3.** Имущество, находящееся на хранении у Займодавца и не востребованное в установленные сроки, хранится в течение месяца после установленного дня возврата микрозайма. Заемщик вправе в любое время, до момента реализации предмета залога, прекратить залог, а также обратиться на него взыскания и выкупить имущество при условии оплаты образовавшейся задолженности.

**10.4.** В случае смерти Заемщика, заложенное имущество до его реализации может быть выкуплено близким родственником заемщика (супруг (супруга), родители, усыновители, дети, в том числе усыновленные (удочеренные), родные братья и сестры, дед, бабушка и внуки), а также исполнены обязательства по Договору микрозайма, в том числе возвращена сумма микрозайма по письменному заявлению и предъявлении оригиналов и копий следующих документов:

- документа, удостоверяющего личность;
- свидетельства о смерти;
- документа, подтверждающего родство с Заемщиком (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении и т.д.).

**10.5.** Если срок возврата или окончания льготного срока приходится на нерабочий день, то днем окончания соответствующего срока считается следующий за ним рабочий день.

**10.6.** Заемщик предоставляет право Займодавцу, либо иному лицу по выбору Займодавца осуществить от имени Заемщика продажу заложенного имущества для удовлетворения требования Займодавца.

**10.7.** В случаях, когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у Займодавца в установленном законодательными актами порядке на том основании, что в действительности

собственником этого имущества является другое лицо, либо в виде санкций за совершенное преступление или иное правонарушение, залог в отношении этого имущества прекращается. При этом Займодавец вправе требовать досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства. В этом случае, Займодавец вправе в любое время в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, уведомив при этом Заемщика не менее чем за два календарных дня до предполагаемой даты отказа от Договора. Произвести оплату по договору микрозайма, в данном случае, можно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Займодавца, либо через систему "Расчет" (ЕРИП), либо путем фактической оплаты в офисе общества с ограниченной ответственностью «ФинИнвестСистем» по адресу: 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д.24, оф. 122.

**10.8.** Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в уведомлении, но не ранее двух календарных дней с момента направления уведомления Заемщику об отказе от Договора. В свою очередь Заемщик обязан вернуть предоставленный заем до истечения срока, указанного в уведомлении, либо до истечения двухдневного срока с момента направления уведомления Заемщику.

**10.9.** Займодавец вправе в судебном порядке требовать от заемщика досрочного исполнения, обеспеченного залогом обязательства.

## **ГЛАВА 11. ПОРЯДОК САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ И РЕАЛИЗАЦИЯ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, СУММА ОЦЕНКИ КОТОРОГО НЕ ПРЕВЫШАЕТ 100 БАЗОВЫХ ВЕЛИЧИН**

**11.1.** Порядок самостоятельного обращения взыскания и реализации движимого имущества определяется в соответствии с Постановлением Совета Министров Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь от 19 апреля 2016 г. №315/11.

**11.2.** Требования к Заемщику по договору микрозайма, обязательства по которому обеспечены залогом движимого имущества включают:

- Сумму микрозайма;
- Проценты за пользование, установленные Договором микрозайма;
- Неустойку за просрочку, установленную Договором микрозайма.

**11.3.** Удовлетворение требования Залогодержателя за счет заложенного имущества (без обращения в суд) происходит на основании нотариально удостоверенного соглашения Залогодержателя с Залогодателем.

**11.4.** Стороны вправе по согласованию заключить нотариально удостоверенное соглашение между Залогодержателем и Залогодателем.

**11.5.** Нотариально удостоверенное соглашение может заключаться до либо после возникновения установленных законодательством оснований для обращения взыскания на заложенное имущество.

**11.6.** Займодавец в случае невозвращения суммы микрозайма в срок, установленный Договором микрозайма, исполнение обязательств по которому обеспечено залогом движимого имущества, сумма оценки которого на день подписания Договора залога не превышает 100 базовых величин, по истечении месячного срока после наступления дня возврата суммы микрозайма, установленного Договором микрозайма, вправе самостоятельно обратиться взыскание на такое имущество без обращения в суд и соблюдения требований, предусмотренных частью второй пункта 1 статьи 330 Гражданского Кодекса, и реализовать его в соответствии с порядком, определенным правилами предоставления микрозаймов, утверждаемыми Займодавцем в соответствии с законодательством, если иной порядок не установлен Договором.

**11.7.** Самостоятельное обращение взыскания на движимое имущество, которым обеспечено исполнение обязательств по Договору микрозайма, сумма оценки которого на день заключения Договора микрозайма не превышает 100 базовых величин, а также самостоятельная реализация такого имущества осуществляются Займодавцем в соответствии с правилами, определяемыми Советом Министров Республики Беларусь и Национальным банком Республики Беларусь. Решение о самостоятельном обращении взыскания на заложенное движимое имущество оформляется приказом руководителя Займодавца.

**11.8.** При осуществлении самостоятельной реализации переданного в залог движимого имущества Займодавец: осуществляет реализацию заложенного движимого имущества путем

продажи любым не противоречащим законодательству способом, в том числе путем продажи через сеть Интернет с сайта [www.abw.by](http://www.abw.by); устанавливает цену реализации заложенного движимого имущества в размере не менее суммы оценки, указанной в Договоре микрозайма и (или) Договоре залога.

**11.9.** В случае если предмет залога не реализуется по первоначально установленной цене, Займодавец может снижать цену реализации заложенного движимого имущества через каждые 10 дней не более чем на 20 процентов от последней установленной цены реализации неограниченное количество раз.

**11.10.** Реализованное заложенное движимое имущество возврату коммерческой микрофинансовой организации лицом, его приобретшим, не подлежит.

**11.11.** Заемщик и (или) иное лицо, являющееся Залогодателем, вправе в любое время до дня продажи предмета залога прекратить залог, а также обращение на него взыскания и (или) реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство. Днём продажи предмета залога является день подписания документа о приобретении имущества покупателем.

**11.12.** Требования Займодавца к Заемщику по Договору микрозайма, обязательства по которому обеспечены залогом движимого имущества, погашаются со дня, следующего за днем реализации переданного в залог движимого имущества, даже если сумма, вырученная от реализации такого имущества, недостаточна для их полного удовлетворения.

**11.13.** Если сумма, вырученная при реализации заложенного движимого имущества, превышает размер обеспеченного залогом требования Залогодержателя к Заемщику, разница между вырученной от реализации суммой и размером требований подлежит возврату Заемщику.

**11.14.** При наличии разницы Займодавец в течение одного рабочего дня с даты реализации заложенного движимого имущества информирует Заемщика (Залогодателя) о дате состоявшейся реализации посредством SMS оповещения либо телефонного звонка на контактный номер Заемщика, указанный в Договоре. Если разница превышает 10 процентов от суммы оценки, то информирование осуществляется путем направления заказного письма.

**11.15.** Порядок получения разницы Заемщиком определяется при его обращении, оформленном письменным заявлением, но не позднее дня, следующего за днем обращения. Возврат разницы осуществляется либо в кассе Займодавца по месту обращения и предоставления микрозайма (ломбард), либо путем перечисления денежных средств на расчетный счет Займодавца, указанный в заявлении на возврат.

**11.16.** Коммерческая микрофинансовая организация вправе оставить заложенное движимое имущество за собой не ранее чем через 30 дней после даты принятия решения о реализации и при условии, что заложенное движимое имущество не было реализовано по первоначально установленной цене, а также в течение 10 дней со дня снижения первоначально установленной цены реализации. Принятие решения об оставлении заложенного движимого имущества за коммерческой микрофинансовой организацией оформляется приказом ее руководителя. В данном случае требования коммерческой микрофинансовой организации к Заемщику погашаются со дня, следующего за днем принятия решения коммерческой микрофинансовой организацией об оставлении предмета залога за собой.

**11.17.** В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Залогодателем своих обязательств по настоящему Договору, Залогодержатель вправе удовлетворить свои требования из стоимости заложенного имущества путем обращения в суд.

## **ГЛАВА 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**12.1.** Приказом руководителя Займодавца могут вноситься изменения в настоящие Правила.

**12.2.** По приказам руководителя Займодавца могут проводиться акции, устанавливающие специальные условия предоставления микрозаймов для заемщиков, отличные от закрепленных настоящими Правилами.

**12.3.** Заемщик вправе передать другим лицам право погашения задолженности по Договору микрозайма по доверенности, заверенной в установленном законодательством Республики Беларусь порядке.

**12.4.** В случае реализации заложенного имущества требования Займодавца к Заемщику погашаются, даже если сумма, вырученная от реализации заложенного имущества,

недостаточна для их полного удовлетворения.

**12.5.** В случае принятия Займодавцем решения об оставлении движимого имущества за собой требования Займодавца к Заемщику погашаются со дня, следующего за днем принятия соответствующего решения.

**12.6.** Вопросы взаимоотношений Займодавца и Заемщика, не урегулированные Договором и/или настоящими Правилами, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

**12.7.** В настоящее Правила могут вноситься изменения и дополнения, действие которых не распространяется на Договоры микрозайма, заключенные Заемщиком с Займодавцем до внесения соответствующих изменений (дополнений) в Договоре.

Составила:  
Директор ООО «ФинИнвестСистем»



В.А.Прускавцова

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**движимого имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего**  
**использования, принимаемого в залог Обществом с ограниченной ответственностью**  
**«ФинИнвестСистем»**

1. Транспортные средства (легковые автомобили) любой марки и любого года выпуска, принадлежащие на праве собственности физическим лицам, не обремененные правами третьих лиц, зарегистрированные в регистрационном подразделении ГАИ МВД Республики Беларусь, которые соответствуют всем перечисленным условиям:

- Находится в исправном состоянии.
- Имеет допуск к движению с регистрационными знаками.
- Имеет действующее на дату оформления свидетельство о регистрации транспортного средства (номер кузова в техпаспорте совпадает с номером кузова расположенном на автомобиле).

Сумма оценки заложенного имущества, предназначенного для личного, семейного или домашнего использования, определяется Заимодавцем исходя из вида и качества имущества, комплектности, состояния, срока пользования имуществом, ликвидности и других факторов и согласовывается с заемщиком.

Директор ООО «ФинИнвестСистем»



В.А. Прускавцова

Приложение 2 к Правилам  
предоставления  
микрозаймов.

### ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ПРИ ЗАЙМЕ 1 -15 ДНЕЙ

	Годовая ставка % 365 (366) дней	Дневная ставка %	Сумма займа в белорусских рублях
Начальный	73,0 (73,20) - 730,0 (732,0)	0,2- 2,0	500,00-1000,00
Дельта	73,0 (73,20) - 730,0 (732,0)	0,2- 2,0	1001,00-2000,00
Вип	73,0 (73,20) - 730,0 (732,0)	0,2- 2,0	2001,00-3000,00
Голд	73,0 (73,20) - 730,0 (732,0)	0,2- 2,0	3001,00-5000,00
Премиум	73,0 (73,20) - 730,0 (732,0)	0,2- 2,0	5001,00-10 000,00
Экстра	73,0 (73,20) - 730,0 (732,0)	0,2- 2,0	10 000,00-100 000,00

### ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ПРИ ЗАЙМЕ 16 - 30 ДНЕЙ

	Годовая ставка % 365 (366) дней	Дневная ставка %	Сумма займа в белорусских рублях
Начальный	73,0 (73,20) - 365,0 (366,0)	0,2 - 1,0	500,00-1000,00
Дельта	73,0 (73,20) - 365,0 (366,0)	0,2 - 1,0	1001,00-2000,00
Вип	73,0 (73,20) - 365,0 (366,0)	0,2 - 1,0	2001,00-3000,00
Голд	73,0 (73,20) - 365,0 (366,0)	0,2 - 1,0	3001,00-5000,00
Премиум	73,0 (73,20) - 365,0 (366,0)	0,2 - 1,0	5001,00-10 000,00
Экстра	73,0 (73,20) - 365,0 (366,0)	0,2 - 1,0	10 000,00-100 000,00

### ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ПРИ ЗАЙМЕ от 1 до 12 месяцев

	Годовая ставка % 365 (366) дней	Ежемесячная ставка %	Сумма займа в белорусских рублях
Базовый	120,0 -180,0	10,0 -15,0	500,00-1000,00
Классический	120,0 -180,0	10,0 -15,0	1001,00-2000,00
Стабильный	108,0 -156,0	9,0 -13,0	2001,00-3000,00
Надежный	96,0 - 144,0	8,0 -12,0	3001,00-5000,00
Комфортный	84,0 - 132,0	7,0 -11,0	5001,00-9000,00
Выгодный	72,0 - 120,0	6,0 -10,0	9001,00-10 000,00
Удобный	24,0 - 36,0	2,0 - 3,0	10 000,00-100 000,00

### ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА ПРИ ЗАЙМЕ от 13 до 24 месяцев

	Годовая ставка % 365 (366) дней	Ежемесячная ставка %	Сумма займа в белорусских рублях
Базовый	144,0 - 204,0	12,0 - 17,0	500,00-1000,00
Классический	144,0 - 204,0	12,0 - 17,0	1001,00-2000,00
Стабильный	120,0 - 140,0	10,0 - 14,0	2001,00-3000,00
Надежный	108,0 - 156,0	9,0 - 13,0	3001,00-5000,00
Комфортный	96,0 - 144,0	8,0 -12,0	5001,00-9000,00
Выгодный	24,0 - 36,0	2,0 - 3,0	9001,00-10 000,00

## ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ ПРИ ЗАЙМЕ от 25 до 36 месяцев

	Годовая ставка % 365 (366) дней	Ежемесячная ставка % .	Сумма займа в белорусских рублях
Базовый	156,0 - 216,0	13,0 - 18,0	500,00-1000,00
Классический	156,0 - 216,0	13,0 - 18,0	1001,00-2000,00
Стабильный	132,0 - 180,0	11,0 - 15,0	2001,00-3000,00
Надежный	120,0 - 168,0	10,0 - 14,0	3001,00-5000,00
Комфортный	108,0 – 156,0	9,0 - 13,0	5001,00-9000,00
Выгодный	24,0 - 36,0	2,0 - 3,0	9001,00-10 000,00

Директор ООО «ФинИнвестСистем»



В.А. Прускавцова